

Biên Hòa, ngày 08 tháng 04 năm 2022

## TỜ TRÌNH

V/v Phương án phân phối lợi nhuận năm 2021

**Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông**

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Kinh doanh nhà Đồng Nai;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021;

Căn cứ vào kết quả kinh doanh năm 2021 đã được kiểm toán;

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2021 như sau:

STT	Nội dung	ĐVT	Kế hoạch năm 2021	Thực hiện năm 2021
1	Lợi nhuận sau thuế TNDN	đồng	17.500.000.000	21.360.010.748
2	Phân phối các quỹ (38%LNST)	đồng	6.650.000.000	7.869.168.311
2.1	- Quỹ Đầu tư phát triển (18%LNST)	đồng	3.150.000.000	3.844.801.935
2.2	- Quỹ Khen thưởng, phúc lợi (20%LNST), gồm:	đồng	3.500.000.000	4.024.366.376
	Quỹ khen thưởng, phúc lợi Người lao động (9,8%)	đồng	1.713.700.000	2.093.281.053
	Quỹ thưởng Người quản lý (1,5 tháng lương bq)	đồng	261.300.000	290.285.000
	Quỹ thưởng các bên hữu quan	đồng	1.000.000.000	1.000.000.000
	Quỹ Công tác xã hội (3%LNST)	đồng	525.000.000	640.800.323
3	Lợi nhuận sau thuế còn lại sau khi trích quỹ	đồng	10.850.000.000	13.490.842.437
4	Lợi nhuận còn lại năm 2020 chuyển sang 2021	đồng	27.519.353.534	27.519.353.534
5	Tổng Lợi nhuận còn lại	đồng	38.369.353.534	41.010.195.971
6	Chia cổ tức (50% mệnh giá CP)	đồng	7.308.000.000	12.180.000.000
7	Lợi nhuận còn lại chuyển sang năm sau	đồng	31.061.353.534	28.830.195.971

Tỷ lệ phân phối các quỹ theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông năm 2021 là 38% lợi nhuận sau thuế; Tỷ lệ thực hiện phân phối các quỹ theo kết quả sản xuất kinh doanh năm 2021 là 38% lợi nhuận sau thuế.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu HĐQT, VT.



*Dàm Thế Dân*